|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****HUYỆN CHỢ GẠO** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 170 /TB-CCTHADS | *Chợ Gạo, ngày 19 tháng 02 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 18, 19, 20, 21/2015/QĐST-DS ngày 17/3/2015; 22, 23, 24, 25/2015/QĐST-DS ngày 18/3/2015; 26, 27, 28/2015/QĐST-DS ngày 19/3/2015; 29, 30, 31/2015/QĐST-DS ngày 24/5/2015 của Toà án nhân dân huyện Chợ Gạo;

 Căn cứ Quyết định Thi hành án số 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1400, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1434/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 7 năm 2015; Quyết định Thi hành án số 327/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 11 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 108/19/CT-CN-VALUINCO ngày 27 tháng 5 năm 2019 của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Quốc tế - Miền Nam, địa chỉ số 191A, Nguyễn Thị Thập, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định giảm giá lần 2 số 03/QĐ-CCTHADS ngày 04/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang do ông Lê Văn Nhựt, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 1.149,9 m2, thửa cũ số 65, tờ bản đồ số 16 (diện tích đo đạc thực tế là 974,1 m2, thuộc thửa mới 474, tờ bản đồ số 16), đất trồng cây lâu năm, đất tọa lạc tại ấp Phú Lợi A, xã Phú Kiết, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BE159596, vào sổ cấp GCN số CH04893 do UBND huyện Chợ Gạo cấp ngày 01/6/2011 cho hộ ông Hồ Duy Vân.

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 198.551.250 (Một trăm chín mươi tám triệu năm trăm năm mươi mốt ngàn hai trăm năm mươi đồng).

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 25 tháng 02 năm 2020; địa điềm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Ô 1, khu 1, thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Đương sự;-Viện KSND huyện Chợ Gạo;- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****(ĐÃ KÝ VÀ ĐÓNG DẤU)****Lê Văn Nhựt** |